

IL COMUNE
RIVIERASCO
ALLA PRESE
CON LA DIFFICILE
RICERCA
DI UN EQUILIBRIO
FRA TUTELA
E SVILUPPO

LA CRESCITA DI SALE MARASINO ESCLUDE IL FRONTE LAGO E PUNTA ALLA LOCALITÀ MOTTA

Vi fu un tempo, attorno al 1500, nel quale Sale Marasino era diventato tanto importante da pretendere di sostituire Iseo come capoluogo del Sebino. Allora gli abitanti dei villaggi scendevano dalle colline per stabilirsi lungo la costa.

In quegli anni furono costruite le tante case signorili che ancora oggi fanno bella mostra di sé nel centro storico di Sale e lungo la riviera lacustre. Sono moltissime le testimonianze rimaste nelle sue contrade sparse in una conca suggestiva tra prati, vigneti e uliveti, in un paesaggio incantevole, con ampie vedute sul lago, su Montisola, sui borghi addossati alla montagna.

Un pregio che non può essere intaccato da un'espansione urbana indiscriminata ma va conservato senza penalizzare lo sviluppo, "crescendo un poco alla volta, colmando quei vuoti che potranno ricucire il tessuto sfrangiato da precedenti interventi, con massima attenzione alla tutela del verde e del paesaggio".

Il sindaco di Sale Marasino, Claudio Bonissoni, appoggiato in toto dagli assessori all'Urbanistica, Marco Mazzucchelli e ai Lavori pubblici, Silvestro Toselli, ha messo all'opera i consulenti per la stesura del nuovo Piano territoriale che sostituirà, dopo un percorso di circa un anno, il



Veduta del centro di Sale Marasino

vecchio Prg non più adeguato ormai.

"La filosofia della mia amministrazione è racchiusa proprio in questo principio che ci impone di completare e rendere operative quelle zone già intaccate in precedenza, anche per soddisfare le legittime richieste dei nostri cittadini - commenta il primo cittadino - nulla di nuovo, però, anche a fronte di richieste molto pressanti di edilizia residenziale che, si sa, in una località a prevalente vocazione turistica come la nostra po-



Il sindaco Claudio Bonissoni

SI PREVEDE
DI IMPEGNARE
300 MILA EURO
PER AMPLIARE
LE SCUOLE
ELEMENTARI,
PER REALIZZARE
MENSA
E PALESTRA

trebbero avere il sopravvento". Sono, infatti, circa quattro i chilometri fronte lago che presentano alcuni "vuoti" edilizi; molto appetibili, dunque.

Intanto, la Giunta Bonissoni prevede nel 2007 di impegnare circa 300 mila euro per ampliare le scuole elementari, con un'ulteriore aggiunta dei servizi (mensa e palestra) per completare il plesso che riunisce anche le medie e la materna.

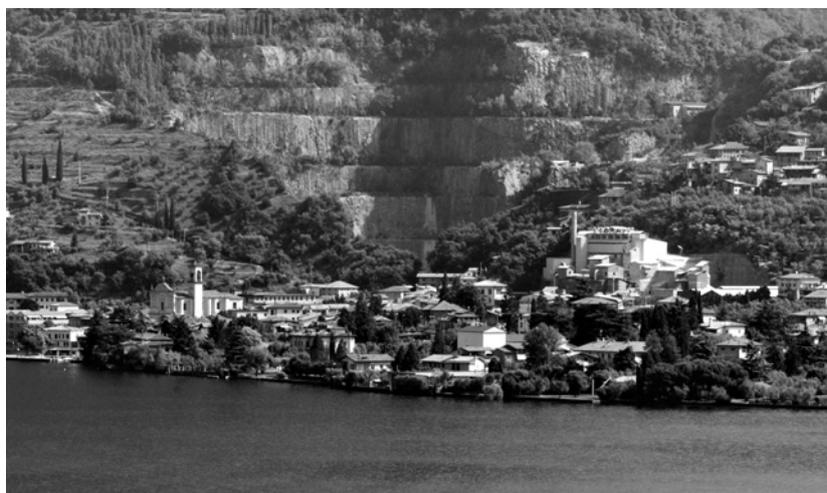
Per quanto riguarda la viabilità interna, l'intervento è definito massiccio. In primis verrà sistemata la strada che da via Conche giunge all'innesto con la zona che ospita la nuovissima casa di riposo, fiore all'occhiello tra le opere pubbliche. Il secondo progetto riguarda il collegamento tra la provinciale Sebina orientale e la località Motta, che comporta una spesa di 500 mila euro, finanziata dal Comune salese e dalla Comunità Montana del Sebino bresciano.

Tali lavori dovrebbero terminare entro l'anno e prevedono la realizzazione di un tronco stradale per accedere alla località Motta, dove vivono un centinaio di residenti e dove sono in corso numerose ristrutturazioni oltre ad un nuovo piano di lottizzazione, attraverso un sovrappasso ferroviario sulla Brescia-Iseo-Edolo.

"Questo intervento - spiega il sindaco Bonissoni - è di grande importanza per lo sviluppo residenziale di questa zona, che risolverà anche molti disagi per i salesi". L'opera è in fase di costruzione per un valore complessivo di 700 mila euro (200 mila a carico della Comunità Montana).

Prenderanno avvio in ottobre anche i lavori per le due intersezioni della ex statale 510, realizzate in conformità al Piano nazionale di sicu-

C'è in progetto il collegamento tra la provinciale Sebina orientale e la località Motta, che comporta una spesa di 500 mila euro, finanziata dal Comune salese e dalla Comunità Montana del Sebino bresciano. I lavori dovrebbero terminare entro l'anno.



In questi giorni prenderà avvio anche la riqualificazione straordinaria di piazzetta Roma che costituisce il completamento degli interventi effettuati su via Mazzini e Regina Margherita, ma che nell'ottica futura rappresenta un tassello fondamentale della ristrutturazione urbana .

rezza stradale della Provincia di Brescia, con fondi regionali e compartecipazione del Comuni del centro lago.

Le opere di competenza del territorio di Sale Marasino ammontano a 400 mila euro, dei quali 120 mila a

PER LA RETE
FOGNARIA
IL PROGETTO
È DI COMPLETARE,
CON 836MILA EURO,
IL TRATTO
DA MASPIANO
AL COLLETTORE

carico del Comune, il restante diviso tra Regione e Provincia.

In questi giorni prenderà avvio anche la riqualificazione straordinaria di piazzetta Roma che costituisce il completamento degli interventi effettuati su via Mazzini e Regina Margherita, ma che nell'ottica futura rappresenta un tassello fondamentale della ristrutturazione urbana del paese, con l'obiettivo di migliorare fruibilità e vivibilità dell'intera fascia a lago.

Il Comune spenderà 200 mila euro ma non per questo il progetto risulta di minor importanza perché tiene in conto la sicurezza pedonale

e apre di fatto un passaggio importante di un intero percorso.

Per la rete fognaria, il progetto intende completare il tratto che da Maspiano si spinge al collettore; previsione di spesa 836 mila euro, coperti dai Boc per 600 mila, il resto attraverso contributi da Provincia e da privati. L'intera operazione è coperta dall'Ato che rimborserà, a partire dal terzo anno, le cifre anticipate.

Rimane da sottolineare la recentissima inaugurazione della casa di riposo, intitolata a "Lorenzo e Gianna Zirotti", il cui progetto risale al 1992 ed è stato finanziato con 3

milioni e 800 mila euro dalla regione e un milione e 200 mila dal Comune. La struttura, che oggi ospita sessanta anziani non autosufficienti, era rimasta ferma a lungo e riavviata dall'Amministrazione Bonissoni subito dopo il suo insediamento nel 2004. Dotata di tutti i più moderni ausili sanitari è stata affidata alla gestione della cooperativa sociale Dolce.

Questo, quindi, è il quadro complessivo nel quale il Comune di Sale Marasino intende pianificare il futuro prossimo-venturo nel campo urbanistico.

Wilda Nervi

TECNOLIFTS

fabbrica ascensori

Sistema Qualità
Certificazione di conformità
all. XIII Direttiva Ascensori
95/16/CE



Attestato SOA Cat. OS4 per € 1.032.913,80

**ASCENSORI
MONTACARICHI
HOME LIFTS**

via Artigianale, 2 - 25010 MONTIRONE (BS)

Tel. 030.2677016 r.a. Fax 030.2677161 www.tecnolifts.it info@tecnolifts.it

SERVIZIO EMERGENZA 24h